

# Type C

מגרש 155 | בניין B | קומות 1-4 | דירות מס' 3,5,7,9  
שטח דירה כ-123 מ"ר | שטח מרפסת כ-18 מ"ר

## הדירה

- דלת כניסה מעוצבת.
- דלתות פנים מסדרת יונק מוגנות מים כולל מנגנון סגירה מגנטי.
- תריסים חשמליים בכל הדירה למעט ממ"ד וחדרים רטובים.
- רשתות בכל הדירה.
- ריצוף גרניט פורצלן 100x100 בכל הדירה.
- נקודת טלויזיה וטלפון בכל חדר.
- חשמל תלת פאזי.
- מפסק מחליף בכל החדרים.
- הכנה למיזוג מיני מרכזי הכולל ניקוז וצנרת נחושת (למעט ממ"ד).

## חדרי רחצה

- קרמיקה 60x30 עד גובה תקרה.
- ארונות אמבטיה משולב כיור + מראה, הורים וילדים.
- מכלי הדחה סמויים ואסלות תלויות.
- אמבטיה אקרילית.
- מערכת אינטרפוז 4 דרך.

## המבנה וסביבתו

- לובי מעוצב ומרווח.
- מעלית מהירה.
- פיתוח סביבתי מלא.
- חניה לכל דירה.
- מערכת אינטרקום במעגל סגור.
- מערכת סולארית.
- נקודת מים במרפסת\גינה.
- הכנה למנגל גז חיצוני במרפסת\גינה.

## מטבח

- ארונות מטבח איכותיים הכוללים יחידת BUILT IN.
- משטח שיש הכולל כיור בהתקנה שטוחה.
- ברזי מטבח לבחירה כולל פיה נשלפת.
- חיפוי מטבח באריחי גרניט פורצלן.

תוכנית הדירה הוקנה לצורכי המחשה בלבד ואינן מהוות כל החייבות מצד החברה. את החברה יחייבו רק חוזי המכר, המפרטים, תוכנית המכר ונספחיהם. רישום, ארונות המטבח, כלים מטירים, פתחי החלונות והדלתות, ריפוי לערכי המחשה בלבד. המידות המוצגות הוקנה לפי טיח ושא כל ציפוי אחר. לפי מפרט טכני המצורף להסכם. \* ט.ל.ח.





# Type D

מגרש 155 | בניין B | קומות 1-4 | דירות מס' 4,6,8,10  
שטח דירה כ-123 מ"ר | שטח מרפסת כ-18 מ"ר

## הדירה

- דלת כניסה מעוצבת.
- דלתות פנים מסדרת יונק מוגנות מים כולל מנגנון סגירה מגנטי.
- תריסים חשמליים בכל הדירה למעט ממ"ד וחדרים רטובים.
- רשתות בכל הדירה.
- ריצוף גרניט פורצלן 100x100 בכל הדירה.
- נקודת טלויזיה וטלפון בכל חדר.
- חשמל תלת פאזי.
- מפסק מחליף בכל החדרים.
- הכנה למיזוג מיני מרכזי הכולל ניקוז וצנרת נחושת (למעט ממ"ד).

## חדרי רחצה

- קרמיקה 60x30 עד גובה תקרה.
- ארונות אמבטיה משולב כיור + מראה, הורים וילדים.
- מכלי הדחה סמויים ואסלות תלויות.
- אמבטיה אקרילית.
- מערכת אינטרפוז 4 דרך.

## המבנה וסביבתו

- לובי מעוצב ומרווח.
- מעלית מהירה.
- פיתוח סביבתי מלא.
- חניה לכל דירה.
- מערכת אינטרקום במעגל סגור.
- מערכת סולארית.
- נקודת מים במרפסת/גינה.
- הכנה למנגל גז חיצוני במרפסת/גינה.

## מטבח

- ארונות מטבח איכותיים הכוללים יחידת BUILT IN.
- משטח שיש הכולל כיור בהתקנה שטוחה.
- ברזי מטבח לבחירה כולל פיה נשלפת.
- חיפוי מטבח באריחי גרניט פורצלן.

תוכנית הדירה הוקם לצורכי המחשה בלבד ואינן מהוות כל החייבות מצד החברה. את החברה יחייבו רק חוזי המכר, המפרטים, תוכנית המכר והסממנים. רישום, ארונות המטבח, כלים סניטרים, פתחי החלונות והדלתות, ריגום לערכי המחשה בלבד. המידות המוצגות הוקם לפי טיח ושא כל ציפוי אחר. לפי מפרט טכני המצורף להסכם. \* ט.ל.ח.

