

B-6

דירת גן • 4 חדר' + מרתף • קומת קרקע

**דירה 29** - כ-170 מ"ר + כ-210 מ"ר גינה  
**דירה 30** - כ-170 מ"ר + כ-160 מ"ר גינה  
**+ מחסן כ-3 מ"ר**

**מפרט טכני**

**הבניין**

- אבן טבעית בחזיתות המבנה
- בשילוב טיח צבעוני

**הדירה**

- דלת כניסה ביטחונית
- ריצוף גרניט פורצלן 60/60
- תריסים חשמליים בכל הבית
- רשתות על כל חלונות הבית
- אסלה תלויה וניאגרה סמויה
- ארון אמבטיה מעוצב
- הכנה למע' מיזוג מיני מרכזית
- הכנה למע' קולנוע ביתית
- נק' טלפון וטלוויזיה בכל חדר
- חיבור החשמל לתלת פאזי
- אינטרקום טלוויזיה דירתית
- ויטרינה רחבה ביציאה למרפסת

**המטבח**

- ארונות מטבח מעוצבים
- מעץ סנדביץ כולל יח' B.D
- שיש אבן קיסר
- ברז נשלף

**תכניות קומה**

