

'סֵהֵט שָׁל זוללמָל זוחֵט, ללח  
 ווּזשוּ ירחוּ יטמֵט בַּטָּט 'פּוֹלמוֹשׁ טַגְטוּ טַגְט, יַגֵּשׁ 'חֶלְיוֹטֵט יַלְלֵק רַזְס לַטְאָט טוֹז, זָכּוּ סִהֵיט  
 'פּוֹטָט, יִכְאֵלָּא וּחֲטוּ סְלַמְטֵט טוֹטֵט, יַחֵט 'פּוֹלבוֹאָטוּ סִטְאָטוּט 'טוֹשׁוֹפֵט ז-6 יַט לִטְחֹט, זֵיטֵט לְלוֹט חֶלְיוֹטֵט  
 'טַזְחֵט טַחֵט, לֻזְטֵט סִטְאָטֵט פִּלְטְטֵט  
 טַט טוֹשׁוּטוּ טַרְט סַחַט, זֵט לֵץ חֲטַחֵט 'טוֹללֵטֵט שְׁחַטְט סִטְטֵט זוחֵט, זַטְטֵט חֶלְיוֹטֵט 'פּוֹטְטֵט



**הבוסתנים**  
 הכי קרוב לטבע

**דגם K1\K2\K3\K4 | דירת גן 4 חד'**  
 מגרשים 2160,2140,2270,2080,2200,2040,2210,2000,2220  
 בניינים 9,10,16-20,24-28,31-34,37-40 | קומות -1,0 | דירות מס' 1,2,3,4  
 מגרש 2270  
 בניינים 14,15 | קומה -2,0 | דירות מס' 1,2,5,6  
 שטח דירה כ-109 מ"ר | שטח הגינה משתנה עפ"י תוכנית המכר



**אקום**  
 חברה קבלנית לבניין  
 חומת איכות אל בחייה.





### דגם K1\K2\K3\K4 | דירת גן 4 חדר'

מגרשים 2160,2140,2270,2080,2200,2040,2210,2000,2220  
בניינים 1,2,3,4 | דירות מס' 1,0- | קומות 9,10,16-20,24-28,31-34,37-40

מגרש 2270

בניינים 14,15 | קומה 2,0- | דירות מס' 1,2,5,6

שטח דירה כ-109 מ"ר | שטח הגינה משתנה עפ"י תוכנית המכר



#### המבנה וסביבתו

- לובי מעוצב ומרווח.
- מעלית מהירה.
- פיתוח סביבתי מלא.
- חניה לכל דירה.
- מערכת אינטרקום במעגל סגור.
- מערכת סולארית.
- נקודת מים במרפסת/גינה.
- הכנה למנגל גז חיצוני במרפסת/גינה.

#### הדירה

- דלת כניסה מעוצבת.
- דלתות פנים מסודרת יונק מוגנות מים כולל מנגנון סגירה מננטי
- תריסים חשמליים בכל הדירה למעט ממ"ד וחדרים רטובים.
- רשתות בכל הדירה.
- ריצוף גרניט פורצלן 80X80 בכל הדירה.
- נקודת טלויזיה וטלפון בכל חדר.
- חשמל תלת פאזי.
- מפסק מחליף בכל החדרים.
- הכנה למיזוג מיני מרכזי בחלל המרכזי, הכולל ניקוז וצנרת נחושת.
- הכנה למיזוג עילי בחדרים, הכולל ניקוז וחשמל למעט ממ"ד.

#### מטבח

- ארונות מטבח איכותיים הכוללים יחידת BUILT IN.
- משטח שיש הכולל כירור בהתקנה שטוחה.
- ברזי מטבח לבחירה כולל פיה נשלפת.
- חיפוי מטבח באריחי גרניט פורצלן.

#### חדרי רחצה

- קרמיקה עד גובה תקרה.
- ארונות אמבטיה משולב כירור + מראה, הורים וילדים.
- מקלי הרחה סמויים ואסלות תלויות.
- אמבטיה אקרילית.
- מערכת אינטרפוז 4 דרך.

תוכנית הדירה הינן לצורכי המחשה בלבד ואינן מהוות כל התחייבות מצד החברה. את החברה יחייבו רק חוזי המכר, המפרטים, תוכניות המכר ונספחים. ריהוט ארונות המטבח, כלים סניטריים, פתחי החלונות והדלתות, הינם לצרכי המחשה בלבד. המידות המוצגות הינן מידות לפני טיח ו/או כל ציפוי אחר. לפי מפרט טכני המצורף להסכם, טרם התקבל היתר בניה. \* ט.ל.ח

קומה 0 קומה -1

